

## Юридические и экономические аспекты договорной работы в организации

Договорная работа ставит перед сотрудником целый комплекс задач, от правильности решения которых зависит деятельность компании в целом. Курс охватывает весь спектр вопросов, связанных с договорной работой, поэтому будет полезен как юристам, так и специалистам других отделов и служб компании.

**Дата проведения:** Открытая дата

**Вид обучения:** Курс повышения квалификации

**Формат обучения:** Дневной

**Срок обучения:** 5 дней

**Продолжительность обучения:** 40 часов

**Место проведения:** г. Санкт-Петербург, ул. Петропавловская, д. 4, литер А. Станция метро «Петроградская».

**Для участников предусмотрено:**

Методический материал, кофе-паузы.

**Документ по окончании обучения:** По итогам обучения слушатели, успешно прошедшие итоговую аттестацию по программе обучения, получают Удостоверение о повышении квалификации в объеме 40 часов (в соответствии с лицензией на право ведения образовательной деятельности, выданной Департаментом образования и науки города Москвы).

### Для кого предназначен

Юристов, руководителей юридических отделов, руководителей отделов и подразделений.

### Цель обучения

Повысить квалификацию руководителей и специалистов компаний в части подготовки, заключения и исполнения договоров с учетом изменений ГК РФ.

### Результат обучения

**В результате обучения участники:**

- Ознакомятся с актуальными вопросами и нововведениями законодательства в сфере договорного права.
- Освоят требования к составлению и оформлению договоров и проверке контрагентов.
- Рассмотрят сложные вопросы заключения договоров.
- Изучат взгляд практиков по сложным вопросам договорного права и судебной практики.
- Познакомятся с особенностями судебной практики в области договорного права.
- Изучат финансовый аспект договорной работы и налоговые риски в договорной работе.
- Научатся применять полученные знания в практической деятельности юриста.

Это мероприятие можно заказать в корпоративном формате (обучение сотрудников одной компании).

# Отдельные семинары в рамках курса

- Отдельные виды гражданско-правовых договоров в практике договорной работы: актуальные проблемы и судебная практика

Участие возможно отдельно в каждом семинаре.

## Программа обучения

### День 1.

#### Договор и его значение для деятельности компании.

- Регламентация договорной работы в компании.
- Задачи и функции специалиста по договорной работе.

#### Проверка потенциальных контрагентов.

- Юридические и экономические цели проверки.
- Выявляемые риски.
- Средства проведения проверки.
- Анализ деловой репутации и финансового состояния контрагента.
- Анализ доверенностей и иных документов контрагент.
- Способы минимизации выявленных рисков.

#### Структура договора. Практические рекомендации по оформлению договора.

- Требования к форме и содержанию договора. Анализ типичных ошибок, допускаемых при оформлении договора.
- Предмет договора. Существенные условия для различных видов договоров. Последствия несогласования сторонами существенных условий (с учетом арбитражной практики).
- Составление договора, формирование круга прав и обязанностей сторон, мер ответственности, иных условий договора.
- Порядок заключения договора. Применения протоколов разногласия, приложений к договорам. Использование при заключении договоров технических средств, факсимиле, электронной подписи.
- Порядок изменения и расторжения договора.
- Предварительный договор, особенности заключения и толкования. Сравнительный анализ предварительного договора, протокола о намерениях и протокола согласования разногласий.

#### Сроки исполнения обязательства и сроки действия договора.

- Значение сроков в договорной работе и последствия их отсутствия в договоре.
- Различия сроков действия договора и сроков исполнения обязательства.
- Начальные и конечные сроки исполнения обязательств по договору.
- Привязка сроков к наступлению определенного события.

### День 2.

#### Отдельные виды договоров, встречающиеся в хозяйственной деятельности организации. Рекомендации по оформлению.

- Анализ различных видов гражданско-правовых договоров с точки зрения выбора наиболее оптимальной формы договора для конкретных хозяйственных операций.
- Договоры по передаче имущества в собственность: купля-продажа, поставка, поставка для государственных нужд, продажа недвижимости.
- Договоры по передаче имущества во временное пользование: аренда.
- Договоры подряда, строительного подряда. Договоры на оказание услуг.
- Особенности нормативного регулирования гос.контракта.
- Новые виды договоров.

### День 3.

#### Финансовые условия договоров.

- Цена договора и порядок ее определения.
- Порядок и условия оплаты по договору.
- Расчеты по договорам. Предоплата, отсрочка платежа, скидки, бонусы.
- Валюта платежа. Расчеты в условных единицах.

#### **Делопроизводство, связанное с выставлением счета и оплатой по договору.**

- Оформление, срок действия, реквизиты и порядок заполнения счета.
- Какие несоответствия счета установленной форме имеют существенное значение, какие неважны.
- Оплата на расчетный счет без выставления счета.
- Платежные документы. Работа с банками.

#### **День 4.**

#### **Делопроизводство, связанное с исполнением договора. Контроль исполнения договора.**

- Документы, свидетельствующие об оплате.
- Документы, оформляющие исполнение обязательств по договорам: накладные, акты приема-передачи и другие. Типичные ошибки приемки исполнения и их последствия.
- Счета-фактуры и сроки их передачи в соответствии с НК РФ.

#### **Ответственность по договорам.**

- Возмещение пострадавшей стороне убытков, взыскание долга по договору.
- Уплаты неустойки за ненадлежащее исполнение договорных обязательств либо же их неисполнение.
- Уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами.
- Иные меры ответственности за нарушение договорных обязательств.

#### **День 5.**

#### **Налоговые риски при установлении договорных цен.**

- Рыночные цены. Контролируемые сделки и налоговый контроль.
- Деловая цель сделки. Притворные/мнимые сделки и обоснованность налоговой выгоды.
- Налоговые последствия переквалификации сделок.
- Прекращение обязательств зачетом, новацией или предоставлением отступного. Расторжение договора.
- Прощение долга, реструктуризация задолженности, подписание мирового соглашения: налоговые последствия.
- Налоговые аспекты договорной работы.
- Налоговые последствия для различных видов договоров: купля-продажа, безвозмездная передача, аренда и ссуда, посреднические договоры, подряд, оказание услуг, заем и кредит.
- Судебная практика рассмотрения споров, связанных с исчислением налогов.
- Способы обеспечения исполнения обязательств и альтернативные меры защиты интересов стороны договора.
- Меры обеспечения исполнения обязательств, предусмотренные ГК РФ.
- Сложные способы структурирования сделок.
- Альтернативные способы защиты интересов стороны договора.

#### **Претензионный порядок.**

- Обоснованная претензия заказчика по договору.
- Возможные претензии исполнителя по договору.
- Досудебное урегулирование споров.
- Претензия: рекомендации по составлению, направлению, рассмотрению претензий.

**Изменения Гражданского кодекса в 2023-2024 гг., влияющие на организацию договорной, претензионной и исковой работы.**  
Обзор вступивших в силу и планируемых изменений системы корпоративного и коммерческого права. Текущий этап реформы Гражданского кодекса в РФ.

## Преподаватели

### **МАЛКИН Олег Юрьевич**

Кандидат юридических наук, доцент, председатель Санкт-Петербургской коллегии адвокатов «Смолина, Малкин и партнеры», доцент кафедры гражданского права Северо-Западного филиала РГУП. Имеет значительный опыт защиты прав работодателей в трудовых спорах.

### **ВЕЛЕСЕВИЧ Нина Владимировна**

Юрисконсульт юридического отдела АО «Большой Гостиный Двор», специалист по корпоративному праву.

### **КОЛОЕВА Лейла Ахметовна**

Доцент кафедры гражданского процесса ГОУ ВПО «Российская Академия Правосудия», федеральный судья арбитражного суда в отставке. Окончила Московскую государственную правовую академию им. О. Е. Кутафина.

## БЕРЕЗЮК Ираида Константиновна

Практикующий юрист, старший преподаватель ИДА СПбГИЭУ, специалист в области договорного права, недвижимости, интеллектуальной собственности, трудового права, член Международной коллегии адвокатов.

### **Опыт работы:**

Опыт работы в должности юриста, начальника юридического отдела, начальника юридического управления в производственных организациях, а также в организациях, осуществляющих внешнеэкономическую, строительную деятельность.

## НЕВЕРКО Константин Валерьевич

Кандидат экономических наук, эксперт НП «ППБА» и ПНК, профессиональный бухгалтер и налоговый консультант, консультант-практик по вопросам бухгалтерского учета и налогообложения, сертификат САР, лауреат конкурса «Лучший бухгалтер России», автор ряда книг и статей по проблемам бухгалтерского учета и налогообложения.