8 (495) 698-63-64
8 (800) 234-55-22
seminar@finkont.ru
www.finkont.ru

Служба опеки 2022: юридические аспекты оформления и решения жилищных вопросов

На семинаре слушатели получат ответы на вопросы оформления опеки по заявлению родителей или несовершеннолетнего, обсудят ситуации предварительной опеки. Кроме того, спикеры дадут подробные практические рекомендации для органов опеки о разрешении или отказе на совершение сделки с недвижимостью подопечного.

Дата проведения: Открытая дата

Вид обучения: Семинар

Формат обучения: Дневной

Срок обучения: 1 день

Продолжительность обучения: 8часов

Место проведения: г. Москва, ул. Золотая, д. 11, бизнес-центр «Золото», 5 этаж. Всем участникам высылается подробная схема проезда на семинар.

Для участников предусмотрено: Методический материал, кофе-паузы.

Документ по окончании обучения: Сертификат об участии в семинаре.

Для кого предназначен

Руководители и юридические специалисты органов опеки и попечительства, комитетов и отделов семьи и детства, социальной защиты, домов ребенка, детских домов, реабилитационных центров, приютов, комиссий по делам несовершеннолетних, инспектора по охране прав детства, центров семейного устройства, служб сопровождения.

Особенности программы

Все вопросы разъясняются с учётом самых последних изменений в законодательства на дату семинара.

Это мероприятие можно заказать в корпоративном формате (обучение сотрудников одной компании).

Программа обучения

Оформление опеки по-заявлению родителей или несовершеннолетнего.

- Основания назначения, документы, сроки.
- Изменение приоритета назначения в-связи с-инициативой родителей или несовершеннолетнего.
- Правовые основания для признания оставшимся без попечения родителей.

Предварительная опека.

- Основания назначения, сроки.
- Продление при наличии особых обстоятельств, основания.
- Родственники и-не-родственники, в-чем разница?
- Переход на-простую опеку.

- Передача ребенка из-под предварительной опеки другому опекуну и-др.

Договор об-опеке. Приемная семья.

- Основания назначения или отказа при принятии ребенка из-другого региона, сроки назначения.
- Подбор приемных родителей, подготовка приемной семьи.
- Разумные ограничения по-количеству и-здоровью детей при помещении в-приемную семью.
- Родственники и-не-родственники в-чем разница?
- «Передержка»-— временное помещение до-подыскания постоянной семьи.
- Передача ребенка из-под предварительной из-приемной семьи на-усыновление.

Разрешение органов опеки и-попечительства на-совершение сделки с-недвижимостью подопечного.

- Купля-продажа, дарение или обмен недвижимости, собственником которой является несовершеннолетний.
- Сделки по-передаче недвижимости в-аренду, безвозмездное пользование или в-залог.
- Раздел имущества или выделение из-него долей.
- Снятие денежных средств со-счета подопечного.
- Альтернативную сделку-— приобретение взамен продаваемого жилого помещения равнозначного по-основным характеристикам.
- Распоряжение денежными средствами после продажи жилья в-собственности подопечного для приобретения или строительства другого жилья.
- Проверка документов на-объекты недвижимости, как на-продаваемую, так и-на-приобретаемую квартиры (технический паспорт и-выписка из-ЕГРН).
- Проверка документов, подтверждающие открытие банковского счета, на-котором находятся необходимые денежные средства.
- Проверка единого жилищного документа (ЕЖД) или выписки из-домовой книги, финансового лицевого счета и-справка об-отсутствии задолженности по-ЖКХ.
- Проверка отчетов об-оценочной рыночной стоимости жилья и-учёте интересов подопечного.

Преподаватели

ХУХЛИНА Оксана Владимировна

Юрисконсульт ГБУ ЦССВ «Каховские ромашки» г. Москва, ведущая школы приемных родителей.

МАТВЕЕВА Мария Витальевна

К.ю.н. старший преподаватель кафедры гражданского права факультета права НИУ «Высшая школа экономики».